



**Indstilling til:
[Styregruppen for Ejendomsdataprogrammet]
Styregruppen for Matriklens udvidelse**

Ajourføring - Ejendomme
J.nr.
Ref.
Den 29. november 2013

BILAG 10: Registrering af umatrikulerede arealer

Indstilling

Det indstilles, at registreringen af umatrikulerede arealer i Ejendoms Stam Registeret (ESR) overføres til Matriklen og tilknyttes et BFE-nummer.

Sagsfremstilling

Der er behov for at give mulighed for registrering af umatrikulerede ejendomme og arealer i Matriklen for så vidt angår landarealer og ikke på søterritoriet. ESR indeholder oplysninger om umatrikulerede arealer. Disse arealer er ikke stedfæstede og kendes ikke af Matriklen. I BBR er der et behov for at relatere bygninger og tekniske anlæg til de umatrikulerede arealer, hvor de er beliggende, og i Ejerfortegnelsen er der et behov for at tilknytte et ejerskab til arealerne. I Matriklen registreres i forvejen umatrikulerede arealer i form af udskilte veje.

Der gives mulighed for at tildele BFE-nummer til umatrikulerede arealer. Der knyttes ingen stedfæstelse til registreringen – udover hvad der måtte være af eksisterende beskrivende tekst i ESR's felt for beliggenhedsadressen. I forbindelse med datavasken vil Geodatastyrelsen tildele BFE-numre til de umatrikulerede arealer.

Geodatastyrelsen iværksætter i et samarbejde i Ejendomsdataprogrammet en nærmere analyse med henblik på at fastlægge forretningsregler for oprettelse og ændring af umatrikulerede arealer.

Risikoen ved den valgte løsning er, at eksisterende dobbeltregistreringer af umatrikulerede arealer i ESR videreføres og at der ved ajourføring etableres ny dobbeltregistrering på grund af utilstrækkelig identifikation af eksisterende umatrikulerede arealer.

Risikoen ved at undlade at implementere registrering i Matriklen er at der etableres ikke autoriseret registrering af umatrikulerede arealer hos andre.

Økonomiske / administrative omkostninger

Der forventes ikke omkostninger på et afgørende niveau.

Parter inddraget

Projektejer Matriklens udvidelse – Pia Dahl Højgaard
Projektforum Ejendomsdataprogrammet

Kommunikation

Beslutningen indarbejdes i Målarkitekturen for Ejendomsdataprogrammet og Løsningsarkitektur v. 1.1 for Matriklens udvidelse for så vidt angår Informationsmodellen og v. 1.2 for så vidt angår processer og services.

Med venlig hilsen
Peter Knudsen
Projektleder Matriklens udvidelse